



Contractació del Servei de Gerència i Secretaria Tècnica de l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS)

1.- ANTECEDENTS:

L'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), agrupa de forma voluntària, en un marc estrictament tècnic i professional, empreses públiques d'habitatge, serveis municipals d'urbanisme i habitatge, oficines municipals d'habitatge, promotors socials d'habitatge, organismes sense ànim de lucre i professionals que presten serveis d'interès general en el camp de l'habitatge social a tot el territori de Catalunya, amb la finalitat de promoure els interessos comuns a totes elles.

És configura com a una organització sense ànim de lucre que promou i impulsa l'intercanvi d'experiències i coneixements entre empreses i professionals que operen en el camp de l'habitatge públic i social amb la voluntat d'influir en les administracions públiques coma Grup d'interès, i de contribuir a potenciar les polítiques socials d'habitatge i incrementar-ne la qualitat de la seva gestió.

Per tal d'assolir i reforçar els seus objectius i donar el millor servei als seus associats, necessita dotar-se d'una estructura administrativa i de gestió sòlida i amb visió estratègica, que recolzi a la seva Junta de Govern i executi els seus acords. Amb aquesta finalitat, la Junta de Govern de GHS, de 13 de novembre de 2018, va acordar la publicació d'una convocatòria amb les Bases per a la contractació d'un Servei de Gerència i Secretaria Tècnica, que van ser publicades al seu Perfil del Contractant, el 23 de novembre de 2018, amb un termini per a la presentació de propostes fins el 17 de desembre de 2018.

2.- CANDIDATURES PRESENTADES:

Finalitzat el termini per a la presentació de candidatures, el 17 de desembre de 2018, es van rebre un total de dues propostes dels següents candidats:

Candidatura	Import
Javier Martínez Gómez (External & Co.)	23.900 €
Carlos Rodríguez Ferrer	23.400 €



Tots dos candidats van presentar una oferta dins del termini establert, que reunia tots els elements demanats per les bases publicades per GHS, i dins els límits econòmics de les mateixes.

2.- VALORACIÓ DE LES CANDIDATURES

Als efectes de valorar les candidatures, i en compliment d'allò previst a les Instruccions Internes de contractació de GHS, la Junta de Govern de l'associació, en sessió de 18 de desembre de 2018, va encarregar l'entrevista i avaluació dels candidats a al grup integrat per:

- El President, Lluís Hosta,
- El Secretari, Miquel Bagudanch.
- La vocal, Àngels Mira.
- Amb el suport de la persona responsable de la Secretaria Tècnica de GHS.

L'anterior grup, en exercici de les funcions de Mesa de Contractació, el 10 de gener de 2018, va realitzar les pertinents entrevistes i, atès l'alt grau d'idoneïtat de totes dues candidatures, així com l'adequació de l'experiència i actituds tots dos perfils va recollir les seves conclusions en un informe emès pel Secretari on es recollien les impressions i conclusions de totes dues propostes, per tal que la Junta de Govern, en tant que Òrgan de Contractació, pogués resoldre sobre l'adjudicació de la contractació del servei. Tot plegat, en compliment dels principis de

3.- CONCLUSIONS

La Junta de Govern de GHS, en sessió de 15 de gener de 2019, i constituïda als efectes en Òrgan de Contractació, en compliment d'allò previst a les Instruccions internes de Contractació, respecte al punt 5 de l'ordre del dia, acorda què:

- Analitzades les valoracions i conclusions emeses per l'informe del Secretari, respecte les entrevistes realitzades per la Mesa de Contractació.
- A la vista de la lectura i debat mantingut sobre les propostes d'ambdues candidatures.
- Atès que l'oferta econòmica presentada pels candidats és molt semblant.
- Atesa la idoneïtat i excel·lència per a ocupar el càrrec de totes dues candidatures, s'estableix l'experiència i coneixement del sector de l'habitatge, com a criteri clau i decisor per a l'adjudicació del contracte.

Per tot l'anterior, l'Òrgan de Contractació resol l'ADJUDICACIÓ del contracte del **Servei de Gerència i Secretaria Tècnica de l'Associació** a **JAVIER MARTÍNEZ GÓMEZ**, amb DNI 46239702-L, i domicili a Sant Feliu de Llobregat, per un import de VINT-I-TRES MIL NOU-CENTS EUROS (23.900€) amb un termini contractual de DOTZE (12) mesos prorrogables.



Tot plegat, amb observança i garantia dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, establerts en la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

Els serveis s'executaran de conformitat amb el contracte a l'efecte que subscriuran les parts, en els termes fixats a les bases de la convocatòria publicada, amb respecte als límits establerts a les Instruccions Internes de Contractació de GHS i a la Llei.

A Barcelona, a 22 de gener de 2019.

Lluís Hosta
President de GHS

Miquel Bagudanch
Secretari